

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel bureau  
 Prix du Fonds FAI : 210 000 €  
 Prix de vente FAI : 210 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Résidence hôtelière  
 Situation géographique : Toulouse à 12 km vers le Nord  
 Superficie des locaux : 2400 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 26 000 €  
 Description des locaux : 57 appartements  
 Personnel : 2 exploitants + 3 personnes  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - à 12 Km vers le Nord - Résidence hôtelière - Dans un cadre arboré et calme - 57 appartements - Etat impeccable - Bail 3-6-9 - Cette affaire n'est plus à la vente d epuis le 27/11/13, elle fait l'objet d'un compromis, l'annonce ne parait que dans l'attent e de la résiliation du mandat

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 655 405 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366