

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Alimentation  
 Prix du Fonds FAI : 50 000 €  
 Prix de vente FAI : 50 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Epicerie, alimentation, dépôt de gaz, dépôt de pain, pâtisserie  
 Situation géographique : Toulouse - à 30 km au sud  
 Superficie des locaux : 106 m<sup>2</sup>  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 500 €  
 Description des locaux : Magasin, réserve  
 Horaires d'ouverture : 9 à 12 1/2 et de 16 à 19 1/2  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi, et dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - 30 Km vers le sud - Dans une ville de 3.600 habitants : Epicerie, alimentation, dépôt de gaz, dépôt de pain, pâtisserie. Centre bourg classé par les "Monuments historiques", avec de nombreux commerces : boucherie, boulangeries, tabac, presse, bars, restaurants, etc... Petit loyer. Etablissement à reprendre et à franchiser sous une enseigne nationale

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 192 200 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : [contact@accession-commerce.fr](mailto:contact@accession-commerce.fr)  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366