

Fiche descriptive

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Nature du commerce : | Tabac Presse |
| Prix du Fonds FAI :  | 170 000 €    |
| Département :        | Gers         |
| Forme juridique :    | SARL         |

Description du bien

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Détail activité :           | LIBRAIRIE TABAC PRESSE LOTO FDJ COMPTE NICKEL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Situation géographique :    | GERS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Superficie des locaux :     | 80 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Logement (O/N) :            | Non                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Loyer mensuel :             | 650 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Personnel :                 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Horaires d´ouverture :      | 7h - 12h45 - 14h 20h fermé le dimanche après midi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Commentaires du conseiller: | TABAC PRESSE LOTO FDJ très bien situé sur un axe très passant (+8000 véhicules/jour) au centre d'un petit village du Sud ouest et proche d'une ville moyenne (AUCH). Ce commerce, fréquenté par une clientèle diverse, propose plusieurs activités connexes (Librairie, Compte Nickel, article de P&ecirc;che, Confiserie, dépôt de Gaz, dépôt Pressing, dép&ocirc;t Cordonnerie, photocopie, photo..) et bénéficie de la présence d'un vaste parking en face de l'établissement. Cette affaire constitue une valeur sûre pour un couple d'exploitants désirant insuffler un nouveau dynamisme commercial notamment au profit des activités connexes. EBE : 95 008 E - C.A en progression. Entièrement sécurisé Affaire à ne pas manquer... |

Fiche financière

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Date du bilan : | 0000-00-00 |
| EBE du bilan :  | 108 000 €  |

Informations sur le propriétaire

|             |                     |
|-------------|---------------------|
| Nom :       | duprat              |
| Prénom :    | david               |
| Email :     | NDUPRAT@LAPOSTE.NET |
| Téléphone : | 0562662399          |
| Mobile :    | 0781671166          |