

### Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel Restaurant
Prix du Fonds FAI :	388 000 €
Prix des Murs FAI :	430 000 €
Prix de vente FAI :	818 000 €
Département :	Gers

### Description du bien

Détail activité :	RESTAURANT HOTEL
Superficie des locaux :	500 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	Vente des murs
Horaires d'ouverture :	Restaurant : du lundi midi, mercredi soir, midi et soir du jeudi au dimanche. Hôtel: ouvert 7 jours sur 7
Fermeture hebdomadaire :	Restaurant : fermé le lundi soir, le mardi et le mercredi midi
Commentaires du conseiller:	A vendre Fonds de commerce et murs RESTAURANT HOTEL situé à l'entr&eacut;e d'une petite ville du Gers en Midi-Pyrénées En bordure d'une route très fréquentée. Hôtel de petite capacité avec des prestations de qualité. Restaurant bien agencé et décoré avec salle de 40 places et terrasse de 30 places, parking privé. Cuisine traditionnelle de qualité. Etablissement bien équipé, agencé avec goût et aux normes. Honoraires inclus de 7,09%TTC (HT amortissable et TVA récupérable). CAHT : 725.000€. Idéal pour couple de professionnels. Prix du Fonds de commerce : 388.000€. Prix des murs : 430.000€. Prix du fonds et des murs indissociables : 818.000€. Réf.:TOU6849JJP

### Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	724 600 €
EBE du bilan :	88 500 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429