

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Sandwicherie  
 Prix du Fonds FAI : 50 000 €  
 Prix de vente FAI : 50 000 €  
 Département : Gard

### Description du bien

Détail activité : RESTAURATION RAPIDE SANDWICHERIE  
 Superficie des locaux : 30 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement Juin 2024  
 Loyer mensuel : 722 €  
 Horaires d'ouverture : 8 h à 18 h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche  
 Fermeture annuelle : Non mais possible

Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce RESTAURATION RAPIDE SANDWICHERIE idéalement situé sur une place commerçante du centre de NIMES dans le GARD en Languedoc-Roussillon Très agréable; s fort passage. Terrasse de 12 places assises. Décoration gaie et très soignée. Cuisine ouverte spacieuse. Hotte à extraction. Loyer 722€/mois. Vente cause déménagement. Affaire à visiter sans tarder. Honoraires inclus de 10% TTC (HT amortissable et TVA déductible). Renseignements sur demande. Prix de Vente du Fonds de commerce : 50.000€. Réf.:TOU9170FA

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429