## Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte

Prix du Fonds FAI : 34 000 €

Prix de vente FAI : 34 000 €

Département : Gard

## Description du bien

Détail activité : DROIT AU BAIL

Superficie des locaux : 81 m2 Logement (O/N) : Non

Type de bail : 3/6/9 décret de 1953

Loyer mensuel: 771 €

Commentaires du conseiller: A vendre DROIT AU BAIL idéalement situé dans le coeur de l'écuss

on à NIMES dans le GARD Magnifique pièce de 54 m2 voûtée avec u ne vitrine de 3 ml, grande réserve de 27 m2. Rue très commerçante. Lo yer de 770€/mois. AFFAIRE à saisir très rapidement. Honoraires inclus d e 11,76% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du droit au bail : 3

4.000€. Réf.:TOU8960FA

## Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale: Afacom

Email: afacom@afacom.com

Téléphone : 0534502520

Mobile: 0603294429

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes