

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)  
 Prix du Fonds FAI : 89 000 €  
 Prix de vente FAI : 89 000 €  
 Département : Gard

### Description du bien

Détail activité : MAGASIN CHAUSSURES  
 Superficie des locaux : 50 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement 21 septembre 2017  
 Loyer mensuel : 883 €  
 Horaires d'ouverture : 9 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 19 h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et Lundi matin  
 Fermeture annuelle : 15 jours en Aout  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce MAGASIN CHAUSSURES idéalement situé dans une rue très commerçante du centre de NIMES dans le GARD en Languedoc-Roussillon Surface commerciale de 50 m2 avec réserve attenante en rez de chaussée. Grande vitrine. Fort potentiel. Vente pour cause de départ à la retraite. Prix de vente du Fonds de Commerce : 89.000€. Réf.:TOU9092FA

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 148 000 €  
 EBE du bilan : 22 200 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429