

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	174 400 €
Prix des Murs FAI :	141 700 €
Prix de vente FAI :	316 100 €
Licence :	IV
Département :	Finistère
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	BAR TABAC
Situation géographique :	Centre bourg de 5000 habitants
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	800 €
Description des locaux :	Salle de 80 m² environ, 40 places assises, terrasse 10 places.
Conditions d'exploitation :	Ouvert de 7h à 21h du lundi au samedi. Fermeture hebdomadaire le dimanche. Congés annuels 3 semaines + jours fériés.
Commentaires du conseiller:	Morbihan à 20 minutes de Lorient. Bel établissement, agencement récent. Fermé le dimanche + 3 semaines de congés. Horaires de jour. Libre de contrat. Vente pour retraite. EBE 51.000 euros. Prix fonds 174.400 FAI soit 3,5 l'EBE environ. Prix des Murs 141.700 FAI. Faire vite car excellent rapport. Affaire à voir.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Bénéfice reconstitué :	51 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Carat Transactions
Email :	contact@carat-transactions.com
Téléphone :	02 40 94 10 10
Mobile :	