Fiche descriptive

Nature du commerce :	Patisserie
Prix du Fonds FAI :	154 016 €
Prix de vente FAI :	154 016 €
Département :	Eure

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 213 €
Horaires d´ouverture :	8H 30 13H 14H 19H 15 sam 7H 30 13H 14H 19H 15
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d´exploitation :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	PATISSERIE (27) - Belle affaire de centre ville - Grand magasin d'angle - Fermeture 2,5 jo urs par semaine - Beau Logement F3, habitable en l'état - place de stationnement - Possib ilité de développer la partie boulangerie et le snacking - CA 223 000 € - Prix de vent e 140000 € net vendeur - A voir !

Fiche financière

Date du bilan :	2022-08-31
Chiffre d'affaires (HT) :	213 138 €
Date de fin de bail :	2 026 €
EBE du bilan :	51 279 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	