

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix de vente FAI : 30 000 €  
Département : Eure

### Description du bien

Superficie des locaux : 80 m2  
Logement (O/N) : Non  
Type de bail : 3/6/9  
Loyer mensuel : 600 €  
Commentaires du conseiller: magasin d'angle de + 50 M<sup>2</sup> plus réserve, 12M de vitrine vue de tout le passage piéton et voiture emplacement idéal pour être vue et développer une entreprise à saisir rapidement rare sur le marché

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
Téléphone : 01 46 60 20 26  
Mobile : 06 80 41 86 92