

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	359 976 €
Prix des Murs FAI :	250 000 €
Prix de vente FAI :	359 976 €
Département :	Eure

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 800 €
Horaires d'ouverture :	6H 19H30 et dimanche 7h 13H
Fermeture annuelle :	7,5 semaines par an
Conditions d'exploitation :	7,5 semaines par an
Commentaires du conseiller:	BOULANGERIE - PATISserie - SNACKING (27) Belle création récente sur un axe très pa r en sortie d'une agréable ville de L'Eure. Places de Stationnement réservées à la cli entèle. Possibilité de se restaurer sur place. Affaire ayant encore un beau potentiel de développement. A voir rapidement ! Murs du fonds à la vente si souhait d'investir. CA H T : 475 000 € ; EBE : 105 000 € ; A la vente au prix de 330 000€ net vendeur.

Fiche financière

Date du bilan :	2023-04-30
Chiffre d'affaires (HT) :	475 298 €
EBE du bilan :	105 301 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	