

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 294 936 €  
Prix de vente FAI : 294 936 €  
Département : Eure

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 875 €  
Horaires d'ouverture : 7h 13 H 15 15h 15 19h 30  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: 27- Bourg dynamique BOULANGERIE PATISSERIE - Bon emplacement avec stationnement - 5 semaines de congés - Logement F5 - Ca ht 365000 euros - Prix de vente 270000 euros - A voir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 363 522 €  
Date de fin de bail : 2 008 €  
EBE du bilan : 34 478 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :