

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 289 434 €  
Prix de vente FAI : 289 434 €  
Département : Eure

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 190 €  
Horaires d'ouverture : 7H 20H  
Fermeture annuelle : 4 sem/an  
Conditions d'exploitation : 4 sem/an  
Commentaires du conseiller: 27BOULANGERIE PATISSERIE - Bon emplacement pour cette affaire - Appartement F4 - es de congés - Ca ttc 345000 euros - Prix de vente 265000 euros - A voir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 287 310 €  
Date de fin de bail : 2 021 €  
EBE du bilan : 48 699 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :