

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	311 196 €
Prix des Murs FAI :	210 000 €
Prix de vente FAI :	311 196 €
Département :	Eure

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 400 €
Horaires d'ouverture :	7H 13H 15H 20 H
Fermeture annuelle :	5 sem/an
Conditions d'exploitation :	5 sem/an
Commentaires du conseiller:	27 BOULANGERIE PATISSERIE - Sur axe très passager avec stationnement aisé belle aff avec un chiffre en progression - Bon matériel - Logement F4 avec cour - Possibilité achats murs - Très bon ebe - 5 semaines de congés - Ca ttc 350000 euros Prix de vente 285000 euros net vendeur plus les murs

Fiche financière

Date du bilan :	2019-06-30
Chiffre d'affaires (HT) :	347 117 €
Date de fin de bail :	1 999 €
EBE du bilan :	84 991 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	