

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 79 600 €  
Prix de vente FAI : 79 600 €  
Département : Eure

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 150 €  
Horaires d'ouverture : 9H 30 16H  
Fermeture annuelle : neant  
Conditions d'exploitation : neant

Commentaires du conseiller: 27 BAR BRASSERIE LICENCE IV - Affaire de centre commercial exploitée par du personnel  
on pouvoir d'achat - service uniquement le midi - Cuisine en parfait état - 55 places assises plus terrasse - Bon matériel - Prix de vente 70000 euros - Affaire à redynamiser - A voir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 91 708 €  
EBE du bilan : 35 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :