

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix du Fonds FAI : 197 376 €  
 Prix des Murs FAI : 143 176 €  
 Prix de vente FAI : 197 376 €  
 Département : Eure

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 000 €  
 Horaires d'ouverture : 7H /8H 9H30 15H 15  
 Fermeture annuelle : 2 SEMAINES hiver 3 semaines ete  
 Conditions d'exploitation : 2 SEMAINES hiver 3 semaines ete  
 Commentaires du conseiller: 27 BAR BRASSERIE - Uniquement le midi - 60 places assises plus terrasse ensoleillée - loyer mensuel f3 - Prix de vente 180000 euros - Possibilité achat murs

### Fiche financière

Date du bilan : 2012-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 168 432 €  
 EBE du bilan : 31 722 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :