Fiche descriptive

Nature du commerce :	Alimentation
Prix du Fonds FAI :	170 276 €
Prix de vente FAI :	170 276 €
Département :	Eure

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	876 €
Horaires d´ouverture :	10H 19H30
Fermeture annuelle :	7 semaines
Conditions d´exploitation :	7 semaines
Commentaires du conseiller:	CHOCOLATERIE (27) - Située dans une agréable petite ville très prisée proche de la cot e normande - Beau magasin cosy et agréable à travailler - pièce annexe permettant le co nditionnement des produits - Affaire avec un potentiel d'évolution, entourée de nombreux commerces de bouche de qualité - Idéal reconversion professionnelle ou nouveau projet d e vie ! CA 230K€ - Prix de vente net vendeur 155K€ - A voir rapidement !

Fiche financière

Date du bilan :	2023-01-31
Chiffre d’affaires (HT) :	229 348 €
Date de fin de bail :	2 025 €
EBE du bilan :	60 485 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	