

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Librairie-Papeterie  
Prix du Fonds FAI : 87 970 €  
Département : Dordogne  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Librairie - Papeterie  
Situation géographique : centre commune du périgord empl N° 1  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 305 €  
Description des locaux : surface commercial de 40 m<sup>2</sup> - réserve  
Personnel : l'exploitant  
Conditions d'exploitation : ouvert de 7h00 à 12h30 et de 15h00 à 19h00 fermeture le lundi après midi et le dimanche après midi  
Commentaires du conseiller: surface commercial de 40 m<sup>2</sup> - réserve possibilité logement 3 grandes pièces - douche - wc

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-10-06  
Chiffre d'affaires (HT) : 73 433 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :