

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 109 570 €  
Prix des Murs FAI : 241 050 €  
Licence : IV  
Département : Dordogne  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Hôtel - Restaurant  
Situation géographique : centre d'un très beau village proche grande ville 24 aux coeur des vignobles  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : très belle salle de restaurant de 50 couverts - hôtel avec 6 chambres - salle de bar - terrasse ombragée - cuisine spacieuse aux normes parking possibilité de logement  
Personnel : le couple et une personne en salle  
Conditions d'exploitation : horaires de service - pas de service restauration dimanche après midi hors saison  
Commentaires du conseiller: très belle salle de restaurant de 50 couverts - hôtel avec 6 chambres - salle de bar - terrasse ombragée - cuisine spacieuse aux normes parking possibilité de logement

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-11-12  
Chiffre d'affaires (HT) : 120 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :