

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 468 376 €  
 Prix de vente FAI : 468 376 €  
 Département : Côtes-d'Armor  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 225 €  
 Horaires d'ouverture : 6H30 19H30  
 Fermeture annuelle : 5 sem/an  
 Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
 Commentaires du conseiller: 22 - Très belle Boulangerie Pâtisserie dans beau secteur - Magasin récent - Locaux bien équipés - 60 Qxt - CA HT : 538 000 euros - à la vente à : 468 400 euros FAI - EBE 12 2 000 euros - Congés 5 semaines - Fermeture 1,5 jours - Logement avec cour fermée - à voir

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 538 251 €  
 EBE du bilan : 122 187 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :