

### Fiche descriptive

Nature du commerce :	Salon de thé
Prix du Fonds FAI :	50 000 €
Prix des Murs FAI :	175 000 €
Prix de vente FAI :	50 000 €
Licence :	R
Département :	Charente
Forme juridique :	SARL

### Description du bien

Détail activité :	Salon de thé, torréfaction, épicerie fine
Superficie des locaux :	90 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	1 500 €
Description des locaux :	Salle, boutique, terrasse, patio
Personnel :	aucun
Horaires d'ouverture :	9h-19h
Fermeture hebdomadaire :	Lundi et dimanche matin
Conditions d'exploitation :	Bonnes
Commentaires du conseiller:	Sans

### Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	70 000 €
Date de fin de bail :	2 023 €

### Informations sur le propriétaire

Nom :	Longchamp
Prénom :	Thierry
Email :	info@cafethecompagnie.com
Téléphone :	0973558565
Mobile :	