

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 175 800 €  
 Prix de vente FAI : 175 800 €  
 Licence : R  
 Département : Charente-Maritime  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 1 000 €  
 Commentaires du conseiller: ILE D'OLERON . Restaurant très renommé sur le nord de l'île . 30 couverts. Espace chaleureux . Fermeture annuelle 2,5 mois. Peu de salariés , 2 CDD x 8mois . Ticket moyen 40 € . EBE reconstitué 72.000 € . Bail 3/6 /9 . Loyer mensuel 1.000 € HT . Logement de fonction en étage, avec accès indépendant .Idéal pour couple . Prix du fonds : 175.800 € FAI . Consultez nos tarifs : [www.oleron-commerces.com/nos-tarifs.html#go-to-content](http://www.oleron-commerces.com/nos-tarifs.html#go-to-content)

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : OLERON COMMERCES  
 Email : oleroncommerces@gmail.com  
 Téléphone : 06 70 86 70 77  
 Mobile :