

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 304 000 €
 Prix de vente FAI : 304 000 €
 Licence : R
 Département : Charente-Maritime

Description du bien

Détail activité : RESTAURANT - GLACIER
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Personnel : A l'année : en salle gérant plus un serveur / en cuisine cuisinier plus une pers. Juillet / août : en salle plus 2 / cuisine plus 1. / plus 1 à cheval sa lle et cuisine en août Pas de reprise de personnel.
 Commentaires du conseiller: ILE D'OLERON. LE CHATEAU .SUR LE PORT. TRES BEL EMPLACEMENT VUE / FACE rasses). RESTAURANT (type brasserie) . Belle clientèle. 100/120 couverts dont 40/50 en intérieur. Surface bâtie : 180 m² (2 bâtiments). Matériel très bon état. CA moyen (HT) 3 dernières années 355.000 € Loyer mensuel : 1.420 € (bail communal 15 ans avec accord de principe 25 ans). Fermeture annuelle 5 semaines, plus 2,5 jours hebdo sauf juillet août 1 jourée hebdo. La structure offre une belle opportunité de développement (potentiel 2nd FDC à créer) Possibilité licence IV. Prix : 304.000 € FAI . Consultez nos tarifs : www.oleron-commerces.com/nos-tarifs.html#go-to-content

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : OLERON COMMERCES
 Email : oleroncommerces@gmail.com
 Téléphone : 06 70 86 70 77
 Mobile :