

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Immeuble commercial / mixte  
Prix des Murs FAI : 320 000 €  
Prix de vente FAI : 320 000 €  
Département : Charente-Maritime

### Description du bien

Situation géographique : CHARENTE MARITIME -ILE D'OLERON  
Superficie des locaux : 230 m2  
Logement (O/N) : Oui

Commentaires du conseiller: ILE D'OLERON, LA COTINIÈRE, proche port, pour création restaurant ou chambres d'h&ot  
circ;tes, maison d'une surface habitable de 230 m2 env, comprenant un ancien chai restau  
eacute; et logement plus récent. Terrain 506 m2. Prix des murs : 320.000 € FAI  
. Consultez nos tarifs : [www.oleron-commerces.com/nos-tarifs.html#go-to-content](http://www.oleron-commerces.com/nos-tarifs.html#go-to-content)

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : OLERON COMMERCES  
Email : [oleroncommerces@gmail.com](mailto:oleroncommerces@gmail.com)  
Téléphone : 06 70 86 70 77  
Mobile :