

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel Restaurant
Prix du Fonds FAI :	219 000 €
Prix des Murs FAI :	950 000 €
Prix de vente FAI :	1 169 000 €
Licence :	IV
Département :	Charente-Maritime

Description du bien

Situation géographique :	CHARENTE MARITIME - ILE D'OLERON
Superficie des locaux :	900 m2
Logement (O/N) :	Oui
Commentaires du conseiller:	Sud ILE D'OLERON, emplacement 1er ordre, vue mer, HOTEL-RESTAURANT 20 chambres. Salle de restaurant 150 m2 plus terrasse extérieure vue mer. Logement de fonction et logement personnel. Affaire à relancer cause problème location-gérance. Moyenne CA annuel 300.000 € HT. Surface bâtie 900 m2 environ sur 1269 m2 de terrain. Prix murs et fonds : 1.169.000 € FAI. Honoraires 6,27 % charge acquéreur. Prix hors honoraires : 1.100.000 €. Honoraires 6,27 % charge acquéreur Consultez nos tarifs : www.oleron-commerces.com/nos-tarifs.html#go-to-content

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
-----------------	------------

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	OLERON COMMERCES
Email :	oleroncommerces@gmail.com
Téléphone :	06 70 86 70 77
Mobile :	