

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 326 000 €
 Prix des Murs FAI : 1 786 000 €
 Prix de vente FAI : 2 112 000 €
 Département : Charente-Maritime
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : hotel-restaurant
 Situation géographique : A 900 m DE LA MER
 Superficie des locaux : 1400 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Loyer mensuel : 4 586 €

Commentaires du conseiller: Ile d'Oléron, côte ouest, à 900 m d'une des plus belles plages, confortable hôtel **- restaurant s'étendant sur 6625 m2 de terrain. 1400 m2 de bâti, comprenant 36 chambres en rez de jardin dont 4 handicapées, restaurant 110 couverts, plus 30 en terrasse, piscine (12m x 6m), bar, salle de séminaire (55 m2), réception, bureau, logement de fonction (maison 3 chambres), 4 chambres pour le personnel dont 1 handicapée, dépendances. Affaire familiale tenue depuis 1978. Mise en vente cause retraite. Très bel outil de travail ! Prix Murs : 1.786.000 € FAI. Fonds : 326.000 € FAI. Soit au total : 2.112.000 € FAI. Dont 5,60% honoraires charge acquéreur. Prix hors honoraires 2.000.000 €. Consultez nos tarifs : www.oleron-commerces.com/nos-tarifs.html#go-to-content

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : OLERON COMMERCES
 Email : oleroncommerces@gmail.com
 Téléphone : 06 70 86 70 77
 Mobile :