

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 493 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Charente-Maritime  
 Forme juridique : SNC

### Description du bien

Détail activité : Hôtel - Restaurant  
 Situation géographique : proche littoral 17 - presqu'île  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 870 €  
 Description des locaux : salle de 25 places avec comptoir - salle de restaurant de 130 couverts - cuisine - hôtel avec 7 chambres - réserve - parking - jardin avec terrasse d'été  
 Personnel : les exploitants en cuisine un chef un second et deux apprentis en salle un serveur et un apprenti  
 Conditions d'exploitation : l'hiver fermé dimanche et lundi toute la journée l'été fermé le lundi midi 3 fois 15 jours de congés dans l'année  
 Commentaires du conseiller: salle de 25 places avec comptoir - salle de restaurant de 130 couverts - cuisine - hôtel avec 7 chambres - réserve - parking - jardin avec terrasse d'été

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-10-18  
 Chiffre d'affaires (HT) : 485 800 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
 Email : monguis@aol.com  
 Téléphone : 0545949696  
 Mobile :