

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 446 696 €  
Prix de vente FAI : 446 696 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 722 €  
Horaires d'ouverture : 6H45 - 19H30  
Fermeture annuelle : 2 X 10 Jours  
Conditions d'exploitation : 2 X 10 Jours  
Commentaires du conseiller: 14 - TABAC PRESSE LOTO CADEAUX Belle affaire de centre ville - Bonne clientèle - Fermeture dimanche et fériés + congés - Faible loyer, bail récent Prix 410.000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 180 457 €  
Date de fin de bail : 2 028 €  
EBE du bilan : 82 006 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :