

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 316 616 €  
Prix de vente FAI : 316 616 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 505 €  
Horaires d'ouverture : 8H à 19h30.  
Fermeture annuelle : Roulement  
Conditions d'exploitation : Roulement  
Commentaires du conseiller: 14 - TABAC-PRESSE-LOTO - centre grande ville - beau magasin agencement récent - pas  
ogement - Bail neuf à la vente - COM 122 000euros EBE 76 000euros PRIX 290 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 202 463 €  
Date de fin de bail : 2 014 €  
EBE du bilan : 75 580 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :