

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 760 852 €  
 Prix de vente FAI : 760 852 €  
 Département : Calvados

**Description du bien**

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 000 €  
 Horaires d'ouverture : 6h30 - 19 h 30  
 Fermeture annuelle : Roulement et remplacement  
 Conditions d'exploitation : Roulement et remplacement  
 Commentaires du conseiller: 14 - TABAC PRESSE LOTO PMU - ville dynamique - fermeture le dimanche - congés par r  
 nt - belle surface de vente affaire d'angle - Stationnement facile - logement possible a p  
 roximité - EBE 200 000euros COM 250 000euros PRIX 700 000euros

**Fiche financière**

Date du bilan : 2018-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 700 000 €  
 Date de fin de bail : 2 021 €  
 EBE du bilan : 207 302 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :