

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix du Fonds FAI :	191 956 €
Prix des Murs FAI :	132 336 €
Prix de vente FAI :	191 956 €
Département :	Calvados

Description du bien

Détail activité :	LOTO CARTERIE CADEAUX
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	917 €
Horaires d'ouverture :	6H30-19H30/Jeudi 6H30-13H00 et Dimanche 7H30 - 13H00
Fermeture annuelle :	Remplacement 3 semaines
Conditions d'exploitation :	Remplacement 3 semaines
Commentaires du conseiller:	14 - TABAC PRESSE LOTO CARTERIE CADEAUX Sur un axe principal avec facilité de stationnement - Magasin agréable avec une belle surface commerciale - Bon cadre de vie - Grand logement avec cour et jardin - Bonne capitalisation avec l'acquisition des murs - Idéal pour revente ou conversion - 300 clients jour en moyenne CATTIC 71.000 euros Com. 106.000 euros EBE 60.000 euros Apport nécessaire 90.000 euros pour l'ensemble fonds et murs

Fiche financière

Date du bilan :	2018-06-30
Chiffre d'affaires (HT) :	124 534 €
Total des commissions :	106 102 €
EBE du bilan :	60 345 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	