

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix du Fonds FAI :	229 896 €
Prix des Murs FAI :	49 600 €
Prix de vente FAI :	229 896 €
Département :	Calvados

Description du bien

Détail activité :	LOTO EPICERIE
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	330 €
Horaires d'ouverture :	6H30 - 19H30
Fermeture annuelle :	4 Sem./an (15J. hiver et 15J.été)
Conditions d'exploitation :	4 Sem./an (15J. hiver et 15J.été)
Commentaires du conseiller:	14 - TABAC PRESSE LOTO Axe principal circulant - Facilité de stationnement - Faible loyer - Fermé dimanche et fériés + 4 semaines congés - Opération supplémentaire de capitalisation par l'acquisition des murs financés par le loyer en place dans le bilan CATT 50.000 euros Com. 90.000 euros EBE 75.000 euros Prix 210.000 euros + murs . apport net 80.000 euros

Fiche financière

Date du bilan :	2019-03-31
Chiffre d'affaires (HT) :	132 978 €
Total des commissions :	89 799 €
EBE du bilan :	73 950 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	