

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 84 600 €  
Prix de vente FAI : 84 600 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 907 €  
Horaires d'ouverture : Restauration  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 14- RESTAURANT - Secteur HONFLEUR - Très belle Prestation pour ce restaurant Idéal p  
un couple en 1er Acquisition - Fermé un jour Hebdo + Congés -Agencement Récent Aucun  
Travaux a Prévoir - établissement de Renon sur le secteur - ATTENTION Exercice de 7 mo  
sur Bilan - EBE 30 000€ - Bail Neuf - CA Ht 99 000 euros / 7 mois - PV 75 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 99 656 €  
Date de fin de bail : 2 030 €  
EBE du bilan : 28 565 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :