

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 435 856 €  
Prix de vente FAI : 435 856 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 558 €  
Horaires d'ouverture : Horaires restauration  
Fermeture annuelle : 5 semaines sur novembre. juin. mars + Noël, jour de l'an  
Conditions d'exploitation : 5 semaines sur novembre. juin. mars + Noël, jour de l'an  
Commentaires du conseiller: 14 - RESTAURANT HONFLEUR Superbe emplacement - Ville très touristique - Clientèle aérée - Restaurant avec cheminée - décoration soignée - Cuisine spacieuse - Capacité 40 couverts et terrasse 22 places - Personnel en place en cuisine - Cuisine classique française CATTTC 350.000€ ( bilan 10 mois d'activité )

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 310 728 €  
Date de fin de bail : 2 027 €  
EBE du bilan : 79 855 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :