

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 316 527 €  
 Prix de vente FAI : 316 527 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 200 €  
 Horaires d'ouverture : 12h 13h30 19h 21h  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 14-RESTAURANT Lic IV - Ville touristique - proche cote - idéal couple professionnel - logement 3 chambres - bureau - 5 sem de congés - Deux jours hebdo - Terrasse - coupure l'érés midi - Lic non exploitée - CA Ttc 410 000euros EBE 98 000euros PRIX 290 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 362 861 €  
 Date de fin de bail : 2 020 €  
 EBE du bilan : 97 558 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :