

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 94 600 €  
 Prix de vente FAI : 94 600 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : Table gourmande  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 310 €  
 Horaires d'ouverture : 12 H - 14 H /// 19 H - 22H  
 Fermeture annuelle : 3 SEMAINES  
 Conditions d'exploitation : 3 SEMAINES  
 Commentaires du conseiller: 14 - RESTAURANT - CAEN - ideal 1 er acquisition - petit logement agreable pour un couple pour l'ensemble pas de travaux a prévoir - fermé trois services hebdo et trois semaines de congés - coupure l'après midi - Ca Ttc 150 000 euros EBE 37 000 euros PRIX 85 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 137 927 €  
 EBE du bilan : 36 986 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :