

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 197 376 €  
 Prix de vente FAI : 197 376 €  
 Département : Calvados

**Description du bien**

Détail activité : Lic IV  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 2 300 €  
 Horaires d'ouverture : Restauration  
 Fermeture annuelle : 6 Semaines ( ouvert 200 jours )  
 Conditions d'exploitation : 6 Semaines ( ouvert 200 jours )  
 Commentaires du conseiller: 14-RESTAURANT Lic IV -OUVERT 200 jours - Emplacement N°1 ville touristique Cote fleur  
 - Fermeture hebdo deux jours hors vacances scolaire - etablissement a redynamiser Lic IV  
 n Exploité - coupure l'après midi pas de service limonade - logement - Terrasse coté ru  
 e et cour - 6 semaines de congés -CA Ttc 170 000 euros EBE 41 000 euros PRIX 180 000  
 s

**Fiche financière**

Date du bilan : 2018-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 146 050 €  
 EBE du bilan : 41 522 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :