

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 284 096 €  
 Prix des Murs FAI : 219 056 €  
 Prix de vente FAI : 284 096 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : POISSON - FRUITS DE MER  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 200 €  
 Horaires d'ouverture : Horaires restauration  
 Fermeture annuelle : 8 Semaines ( novembre et décembre)  
 Conditions d'exploitation : 8 Semaines ( novembre et décembre)  
 Commentaires du conseiller: 14 - RESTAURANT Bord de mer - Très touristique - Bel agencement style bistro - Bien équipé en matériel - 70 cvts - fermé 2j./sem. + 2 mois de congés décembre et janvier - logement - Terrasse 20 cts CA TTC 380.000 euros EBE 90.000 euros Prix 260.000 euros vente murs possible

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 338 152 €  
 EBE du bilan : 90 139 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :