

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Presse  
 Prix du Fonds FAI : 208 216 €  
 Prix de vente FAI : 208 216 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : LOTO LIBRAIRIE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 854 €  
 Horaires d'ouverture : 9H-12H30 / 14H30-19H30 SAMEDI 9H -19H30  
 Fermeture annuelle : roulement  
 Conditions d'exploitation : roulement  
 Commentaires du conseiller: 14-PRESSE-LOTO-LIBRAIRIE- beau magasin,bord de mer, faible loyer, pas de logement-  
 conversion pour couple dynamique ,grande ville touristique, Belle surface de vente ,CA Ht  
 librairie 100 000 euros COM 73 000 euros EBE 55 000 euros 190 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 225 264 €  
 Total des commissions : 72 363 €  
 EBE du bilan : 54 210 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :