## Fiche descriptive

Nature du commerce :PizzeriaPrix du Fonds FAI :186 536 €Prix de vente FAI :186 536 €Département :Calvados

## Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2

Logement (O/N) : Non

Loyer mensuel : 1 115 €

Commentaires du conseiller: 14 - RESTAURANT PIZZERIA - Coup de Coeur - Ville dynamique et touristique -proche co tablissement avec de nombreux travaux récent - Bel Appartement a l'étage - une cour et

un petit Appartement de 50 M2 en plus - 40 Places a l'intérieur et 30 Places en Terrasse coté jardin - Idéal Couple Professionnel -Vente des Murs Possible - CA Ttc 190 000€ P

rix 170 000€

## Fiche financière

Date du bilan : 2021-04-30 
Chiffre d'affaires (HT) : 174 604 € 
Date de fin de bail : 2 026 € 
EBE du bilan : 49 857 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr

Téléphone: 02 31 74 04 22

Mobile:

Net Profil SAS N° siret :

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes