

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
 Prix du Fonds FAI : 108 380 €  
 Prix de vente FAI : 108 380 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 735 €  
 Horaires d'ouverture : 11H 14h30 18h 22h30  
 Fermeture annuelle : 4 semaines  
 Conditions d'exploitation : 4 semaines  
 Commentaires du conseiller: 14 - PIZZERIA GRILL SALADERIE - CAUSE SANTE - établissement pour couple dynamique potentiel uniquement ouvert le soir + samedi et dimanche midi - Ca Ttc 180 000€ EBE 31 000€ PRIX 98 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-11-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 160 124 €  
 Date de fin de bail : 2 027 €  
 EBE du bilan : 31 213 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :