

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel bureau  
Prix du Fonds FAI : 1 194 656 €  
Prix des Murs FAI : 1 086 256 €  
Prix de vente FAI : 1 194 656 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Horaires d'ouverture : Horaires hôtellerie  
Fermeture annuelle : Roulement  
Conditions d'exploitation : Roulement  
Commentaires du conseiller: 14 - HÔTEL BUREAU Périphérie grande ville - Zone en expansion - Etablissement bien entretenu - Bon rapport qualité prix pour la clientèle - Clientèle d'affaires et loisirs - Beau logement de fonction de 80M2 - Grand parking privé CATTTC 590.000 euros EBE 317 euros vente murs et fonds en parts sociales

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 537 019 €  
EBE du bilan : 317 997 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :