Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie
 Prix du Fonds FAI : 240 736 €
 Prix de vente FAI : 240 736 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 247 €
 Horaires d'ouverture : midi et soir
 Fermeture annuelle : janvier février novembre décembre sf vacances
 Conditions d'exploitation : janvier février novembre décembre sf vacances

Commentaires du conseiller: Vente - Département 14 - Calvados - Fonds de commerce - Crêperie - Bord de mer - Secteur Bayeux - Idéalement située en rue piétonne, cette crêperie est propice à une première installation - Frais fixes modérés - petit logement de fonction - bonne activité sur les périodes de vacances scolaires et estivales - 40 places + terrasse - Personnel saisonnier - CA HT 2022 : 243 000 € CA HT 2023 : 275 000 € Prix de vente : 220 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan : 2023-01-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 243 211 €
 Date de fin de bail : 2 032 €
 EBE du bilan : 66 437 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :