

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie  
 Prix du Fonds FAI : 565 924 €  
 Prix de vente FAI : 565 924 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : SALADERIE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 699 €  
 Horaires d'ouverture : Horaires restauration  
 Fermeture annuelle : Roulement  
 Conditions d'exploitation : Roulement

Commentaires du conseiller: 14 - NOUVEAU CRÊPERIE - SALADERIE Coup de coeur - Centre grande ville - Faible loy  
 nne rentabilité - Fermeture hebdo - 90% crêpes - 83% de marge - affaire tenue seule actu  
 ellement - Décoration soignée CATTTC 420.000 euros EBE 110.000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 377 490 €  
 EBE du bilan : 107 347 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :