Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	240 736 €
Prix de vente FAI :	240 736 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 858 €
Horaires d´ouverture :	6H30/13H 30-15H30/19H30
Fermeture annuelle :	5 semlaines
Conditions d´exploitation :	5 semlaines
Commentaires du conseiller:	14-VENTE DE BOULANGERIE-PATISSERIE PROCHE DE CAEN : Affaire coup de coeur? au bourg prisé et dynamique en expansion - Joli magasin bien équipé - Locaux spacieux bien équipés four, chambre de fermentation, et chambre à tradition très récents (oct 2022)-Grand logement spacieux de 4 chambres avec petite cour - Fermés dimanche après idi, lundi et mardi ainsi qu'une coupure les midis -Très beau produit à voir absolument !! - A la vente à 220 000 € net vendeur-

Fiche financière

Date du bilan :	2023-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	272 389 €
Date de fin de bail :	2 029 €
EBE du bilan :	23 538 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	