Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	284 096 €
Prix de vente FAI :	284 096 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 402 €
Horaires d´ouverture :	7H-20H30/ Dim 7H-14H
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	14 - BAISSE DE PRIX ! - Dans quartier dynamique et étudiant - Boulangerie Pâtisserie tr s bien équipée - Logement 3 chambres - Equipe en place - Affaire " prête à travailler " - A la vente à 284 096 € FAI (260 000 € Hors honoraires - Honoraires 9,27% à la charge de l'acquéreur)

Fiche financière

Date du bilan :	2023-03-31
Chiffre d’affaires (HT) :	383 293 €
Date de fin de bail :	2 026 €
EBE du bilan :	48 311 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	