

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 576 776 €  
Prix de vente FAI : 576 776 €  
Département : Calvados  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 825 €  
Horaires d'ouverture : 7H00 - 19H45  
Fermeture annuelle : 10 jours  
Conditions d'exploitation : 10 jours  
Commentaires du conseiller: 14 - EXCLUSIVITE !! - Bonne rentabilité ! Ville côtière et touristique en plein essor  
- Boulangerie pâtisserie avec très beau logement et locaux spacieux - Magasin en coeur d  
e ville - 40 Qtx - - A la vente à 574 520 euros FAI -

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 541 102 €  
EBE du bilan : 119 797 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :