

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie  
 Prix de vente FAI : 150 000 €  
 Département : Calvados  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : boucherie revente de charcuterie  
 Situation géographique : proche de deauville  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 1 030 €  
 Horaires d'ouverture : 7h30-13 h / 15h-19h15  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi après midi - Mardi matin - Mardi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 6 semaines  
 Commentaires du conseiller: Boucherie Charcuterie récente et moderne, avec un bon bénéfice: EBE 5 5.000 €. Fermeture de 6 semaines, clientèle de résidence secondaire et commerçante. Appart F4 avec cour. Proche de Deauville, Affaire rare à saisir

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-01-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 279 000 €  
 Date de fin de bail : 30 €  
 Bénéfice reconstitué : 55 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92