Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	305 776 €
Prix des Murs FAI :	180 000 €
Prix de vente FAI :	305 776 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 200 €
Horaires d´ouverture :	7h00 / 21h00
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	Nouveau - Département 14 - Calvados - Fonds de commerce Bar Tabac Loto Petite Brasse Fermé Dimanche et Lundi et 5 semaines de congés annuels - Grande terrasse plein sud - Agencement récent - Cuisine en parfait état - CA : 256 925 € - commissions : 77 00 0 € - EBEr : 86 000 € - Prix de vente : 280 000 € + honoraires - Possibilité d'a chat des murs : 180 000 €

Fiche financière

Date du bilan :	2023-10-31
Chiffre d’affaires (HT) :	256 925 €
Date de fin de bail :	2 031 €
EBE du bilan :	85 919 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	