

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	154 016 €
Prix de vente FAI :	154 016 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	847 €
Horaires d´ouverture :	7H00 -13H00/ 16H00-20H00/dimanche 8H00-13H00
Fermeture annuelle :	2 Semaines
Conditions d´exploitation :	2 Semaines
Commentaires du conseiller:	14 - BAR TABAC LOTO Commune agréable à proximité de CAEN - Beau logement 3 chambres le dimanche après-midi et lundi toute la journée - Dépendances avec cour et jardin - Affaire à redynamiser - Terrasse - Stationnement facile - Développement possible - Pour personne seule aidée CATTTC 88.000€ Com. 48.000€ Prix 140.000€

Fiche financière

Date du bilan :	2022-06-30
Chiffre d'affaires (HT) :	130 734 €
Date de fin de bail :	2 029 €
EBE du bilan :	37 128 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	